



Broj: 01-UP-31-761-4-21g./22

Datum: 04.01.2022. godine

Komisija za hartije od vrijednosti Republike Srpske, rješavajući na osnovu članova 29. i 30. Zakona o tržištu hartija od vrijednosti ("Službeni glasnik Republike Srpske", broj: 92/06, 34/09, 30/12, 59/13, 108/13, 4/17 i 63/21), po zahtjevu emitenta, „NISKOGRADNjA“ d.o.o. Laktaši, Ulica Karađorđeva, br. 63, za odobrenje jedinstvenog prospekta za prvu emisiju obveznica javnom ponudom i uvrštenje obveznica u sistem trgovanja na Banjalučkoj berzi hartija od vrijednosti a.d. Banja Luka, zastupan po agentu emisije, Brokersko dilerском društvu Monet broker a.d. Banja Luka, na sjednici održanoj dana 04.01.2022. godine, donijela je sljedeće

## **R J E Š E N j E**

1. Odobrava se emitentu, „NISKOGRADNjA“ d.o.o. Laktaši, jedinstveni prospekt za prvu emisiju obveznica javnom ponudom i uvrštenje obveznica u sistem trgovanja na Banjalučkoj berzi hartija od vrijednosti a.d. Banja Luka u iznosu od 4.650.000 KM, podijeljenu na 4.650 obveznica, pojedinačne nominalne vrijednosti 1.000 KM.

2. Potvrđuje se da je emitent iz tačke 1. rješenja postupio u skladu sa odredbama Zakona o tržištu hartija od vrijednosti i da jedinstveni prospekt sadrži sve elemente utvrđene ovim zakonom i Pravilnikom o uslovima i postupku emisije hartija od vrijednosti.

3. Emitent je dužan da najmanje sedam dana prije početka upisa obveznica objavi javni poziv u formi oglasa u dnevnom listu dostupnom na cijeloj teritoriji Republike Srpske i na internet stranici Banjalučke berze hartija od vrijednosti a.d. Banja Luka, a prospekt, na internet stranici emitenta, Banjalučke berze hartija od vrijednosti a.d. Banja Luka, berzanskog posrednika koji obavlja poslove agenta emisije i platnog agenta i u roku od 3 dana od dana objavljivanja, dostavi Komisiji i banci depozitaru, dokaz da je javni poziv objavljen.

4. Emitent je dužan da u roku od sedam dana od dana završetka javne ponude, Komisiji dostavi izvještaj o broju i procentu upisanih i uplaćenih obveznica sa izvještajem banke depozitara i da podatke o rezultatima javne ponude objavi u roku od sedam dana od dana upisa u registar emitenata hartija od vrijednosti na internet stranici Banjalučke berze hartija od vrijednosti a.d. Banja Luka.

O b r a z l o ž e n j e:

Dana 24.12.2021. godine emitent, „NISKOGRADNJA“ d.o.o. Laktaši, dostavio je Komisiji za hartije od vrijednosti Republike Srpske (u daljem tekstu: Komisija), zahtjev za odobrenje jedinstvenog prospekta za prvu emisiju obveznica javnom ponudom i uvrštenje obveznica u sistem trgovanja na Banjalučkoj berzi hartija od vrijednosti a.d. Banja Luka (u daljem tekstu: Banjalučka berza) sa priložima u skladu sa članom 27. Zakona o tržištu hartija od vrijednosti (u daljem tekstu: Zakon o tržištu) i članom 21. Pravilnika o uslovima i postupku emisije hartija od vrijednosti („Službeni glasnik Republike Srpske“, broj: 99/21) (u daljem tekstu: Pravilnik), a dana 04.01.2022. godine, dopunu zahtjeva.

Iz dostavljene dokumentacije utvrđeno je da je osnivač u svojstvu skupštine društva, dana 20.12.2021. godine, donio odluku o prvoj emisiji obveznica javnom ponudom, ukupne nominalne vrijednosti u iznosu od 4.650.000 KM, podijeljenu na 4.650 obveznica, pojedinačne nominalne vrijednosti 1.000 KM, sa rokom dospijeca 8 godina i kamatnom stopom od 4,2% na godišnjem nivou, te da će se predmetne obveznice uvrstiti na slobodno tržište Banjalučke berze.

Komisija je zaključkom od 28.12.2021. godine naložila emitentu da izvrši izmjene i dopune zahtjeva, pa je emitent postupio po zaključku Komisije i dana 04.01.2022. godine i dostavio traženu dokumentaciju.

U sprovedenom postupku, Komisija je na sjednici održanoj dana 04.01.2022. godine, utvrdila da je emitent dostavio blagovremen, uredan i potpun zahtjev sa propisanim priložima i da jedinstveni prospekt sadrži sve elemente utvrđene Zakonom o tržištu i Pravilnikom.

Obaveza emitenta na objavljivanje javnog poziva za upis i uplatu obveznica i izvještavanje iz tačke 3. i 4. dispozitiva rješenja, zasniva se na članu 33. i 41. Zakona o tržištu.

Pouka o pravnom sredstvu:

Ovo rješenje je konačno u skladu sa članom 29. stav 2. Zakona o tržištu. Protiv ovog rješenja nije dozvoljena žalba ali se može podnijeti tužba Okružnom sudu Banja Luka za pokretanje upravnog spora u roku od 30 dana od dana dostavljanja rješenja.

P r e d s j e d n i k  
Komisije za hartije od vrijednosti  
Republike Srpske

Dostavljeno:

1. Emitentu, posredstvom agenta, 2X
2. Evidencija,
3. Arhiva.

O g n j e n M i h a j l o v i ć